

Số: /GM-UBND

Tam Thanh, ngày tháng 5 năm 2026

## GIẤY MỜI

### Họp triển khai thực hiện dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I

Thực hiện chương trình công tác, Ủy ban nhân dân phường Tam Thanh tổ chức cuộc họp để phổ biến, tiếp nhận ý kiến về các nội dung liên quan đến việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, phường Tam Thanh, cụ thể như sau:

#### 1. Thành phần:

- Đại diện Lãnh đạo UBND phường Tam Thanh (chủ trì);
- Đại diện Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Tam Thanh;
- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng HĐND – UBND phường Tam Thanh;
- Đại diện Lãnh đạo và Chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Thanh;
- Đại diện Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đô thị;
- Đại diện Nhà đầu tư – Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Lạng Sơn;
- Khối trưởng khối Khòn Pịt;
- Ông/Bà là người có đất thu hồi/chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất/người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (có danh sách kèm theo. Đề nghị Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị mời giúp).

#### 2. Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 5 năm 2026 (thứ Tư)

3. Địa điểm: Hội trường tầng 2, trụ sở UBND phường Tam Thanh (Trung tâm phục vụ hành chính công phường Tam Thanh, địa chỉ số 759 đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn)

#### 4. Nội dung:

- Phổ biến chủ trương, kế hoạch triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích còn lại của dự án Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, phường Tam Thanh;
- Thông tin về phạm vi thu hồi đất, trình tự, thủ tục thực hiện khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định;

- Tiếp nhận ý kiến, kiến nghị của người có đất thu hồi và các nội dung có liên quan và triển khai các công việc tiếp theo để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án.

### **5. Tổ chức thực hiện:**

- Văn phòng HĐND và UBND phường Tam Thanh chuẩn bị hội trường, bố trí các điều kiện cần thiết phục vụ cuộc họp, bảo đảm cuộc họp được tổ chức đúng thời gian, địa điểm theo Giấy mời.

- Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đô thị chuẩn bị hồ sơ, tài liệu có liên quan để phục vụ cuộc họp, trong đó có dự kiến kế hoạch thu hồi đất, kế hoạch khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với từng trường hợp và các tài liệu, quy định có liên quan khác để phổ biến, hướng dẫn tại cuộc họp.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Thanh phối hợp tham mưu tổ chức cuộc họp và thực hiện ghi biên bản cuộc họp theo quy định.

- Đề nghị các cá nhân, hộ gia đình tham dự đúng thời gian, địa điểm nêu trên; đồng thời mang theo giấy tờ tùy thân và các giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (nếu có) để phục vụ việc đối chiếu, rà soát hồ sơ.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Cty CP SX&TM LS;
- Lưu: VT, CVKT.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Tiến Công**

**DANH SÁCH**  
**CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT THUỘC DỰ ÁN**  
*(Kèm theo Giấy mời số: /GM-UBND ngày tháng 5 năm 2026)*

STT	Họ và tên	Thửa đất số	Tờ ĐĐ	Diện tích	Loại đất	Ghi chú/Ký nhận
1	Hoàng Văn Tuấn	84,1	TĐ-11	98,0	LUC	
2	Nguyễn Văn Hào (Đại diện hộ ông Nguyễn Văn Dục đã chết)	122,1	TĐ-11	76,0	LUC	
		151	TĐ-11	2,0	LUC	
3	Chu Thị Đối	349,1	TĐ-12	145,0	RSX	
4	Đoàn Văn Cò	93	TĐ-12	1.102,5	RSX	
5	Đoàn Thị Kim	39	TĐ-13	222,3	CLN	
6	Nguyễn Hữu Tạ	310	TĐ-14	172,0	BHK	
		315	TĐ-14	106,4	CLN	
7	Vũ Thị Lan	65,1	TĐ-12	346,0	ONT	
8	Hoàng Thị Ân	31	TĐ-13	229,0	ONT	
9	Lê Minh Khôi	289	TĐ-12	202,0	LUC	
		295,2	TĐ-14	703,7	CLN	
10	Đoàn Văn Móm	28	TĐ-12	1.468,0	RSX	
11	Hoàng Thị Chảy	121,1	TĐ-11	119,0	LUC	
		146,1	TĐ-11	23,0	LUC	
12	Lành Văn Dũng	87,1	TĐ-12	11,0	LUC	
13	Hoàng Thị Tuyết	135	TĐ-12	1.400,0	LUC	
14	Hoàng Văn Thức	146	TĐ-12	382,0	ONT	
15	Hoàng Văn Thủ	177	TĐ-12	2.406,0	CLN	
16	Hà Thị Thành	178,2	TĐ-12	202,4	CLN	
17	Nguyễn Hữu Gia	274	TĐ-12	641,0	LUC	
		299	TĐ-12	297,5	LUC	
18	Đoàn Văn Sỹ	300	TĐ-12	70,0	LUC	
		303	TĐ-12	121,0	LUC	
		304	TĐ-12	58,3	BCS	

		317	TĐ-12	235,0	LUC	
		318	TĐ-12	52,0	LUC	
		319	TĐ-12	88,0	LUC	
		347	TĐ-13	503,7	CLN	
		466,1	TĐ-13	149,0	CLN	
		497,1	TĐ-13	432,7	CLN	
		36	TĐ-13	302,1	CLN	
19	Phùng Văn Chè	189,2	TĐ-13	119,8	ONT	
20	Đoàn Thị Thêu	192,1	TĐ-13	49,7	ONT	
21	Trần Xuân Thắng	250,2	TĐ-13	123,8	CLN	
22	Nguyễn Hữu Lượng	295,1	TĐ-14	489,3	CLN	
23	Đoàn Văn Quang	43,2	TĐ-13	252,5	ONT	
		43,3	TĐ-13	132,9	CLN	
		43,1	TĐ-13	139,7	CLN	
		43,4	TĐ-13	133,8	CLN	
24	Vũ Thế Hùng	124	TĐ-13	0,6	LUC	
25	Đoàn Thị Quỳnh	172,1	TĐ-13	159,1	ONT	
26	Chu Thị Nhân	244	TĐ-12	119,0	LUC	
27	Lê Văn Chương	51,1	TĐ-12	5,0	BHK	
	<b>Tổng</b>			<b>14.091,8</b>		