

Số: /TBNY-UBND

Tam Thanh, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp
tại trụ sở UBND phường và điểm dân cư nơi có đất**

Căn cứ mục 3 phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” tại Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 546/CNVPĐKĐĐ ngày 20/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực đô thị về việc chuyển hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận của ông Trần Duy Nghĩa, địa chỉ thửa đất tại khối Hoàng Đồng, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn (tên địa chỉ cũ là thôn Khòn Pịt, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn);

UBND phường Tam Thanh thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp kèm theo Công văn số 546/CNVPĐKĐĐ ngày 20/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực đô thị, cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất:

- Giấy chứng nhận có số phát hành: **CI 647016**; số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: **CS-04685**; cấp ngày **29/6/2017**;

- Thuộc các thửa đất số: **540, 541, 542**; tờ bản đồ số: **76**; tổng diện tích: **267,5m²**.

- Loại đất: **HNK** (Đất trồng cây hàng năm khác)

- Tên người sử dụng đất: **Ông Trần Duy Nghĩa**

2. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo.

3. Địa điểm niêm yết: tại Trụ sở UBND phường Tam Thanh (Trung tâm dịch vụ hành chính công phường Tam Thanh, địa chỉ số 759, đường Trần Đăng Ninh, khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn) và tại Nhà văn hóa khối Hoàng Đồng, phường Tam Thanh.

Trong thời gian niêm yết, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có thông tin liên quan hoặc có phản ánh, khiếu nại về việc mất Giấy chứng nhận nêu trên đề nghị gửi đơn đến UBND phường Tam Thanh (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được tiếp nhận, tổng hợp và xử lý theo quy định.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không có phản ánh, khiếu nại gì, UBND phường Tam Thanh sẽ gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị để xem xét thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Duy Nghĩa theo quy định.

Những khiếu nại sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường (04 bản);
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Trường khối Hoàng Đồng;
- Trang thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Tuấn Anh