

Số: /TB-UBND

Tam Thanh, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Kết luận giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường Tam Thanh
(Ngày 10 tháng 10 năm 2025)**

Ngày 10/10/2025, đồng chí Vũ Hồng Trung – Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường chủ trì cuộc họp giao ban tuần 02 tháng 10/2025 của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND phường Tam Thanh.

Sau khi xem xét, thông qua các nội dung trình tại cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND phường; ý kiến phát biểu của các đồng chí tham dự cuộc họp; đồng chí Vũ Hồng Trung - Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND phường kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Thông qua dự thảo Báo cáo Tổng hợp kết quả công tác trong tuần 02 tháng 10/2025; nhiệm vụ công tác tuần tiếp theo

Lãnh đạo UBND phường cơ bản nhất trí với dự thảo Báo cáo Tổng hợp kết quả công tác trong tuần 02 tháng 10/2025; nhiệm vụ công tác tuần tiếp theo của Ủy ban nhân dân phường với một số nội dung cụ thể như sau:

Trong tuần, UBND phường đã chủ động triển khai các nhiệm vụ theo kế hoạch, chương trình công tác. Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai. Tập trung triển khai công tác phòng ngừa, ứng phó với diễn biến mưa lớn của cơn bão số 11 (Matmo). Thành lập đoàn công tác thăm hỏi, động viên, trao tặng tiền mặt và một số nhu yếu phẩm và đồ dùng cần thiết cứu trợ người dân vùng ngập lụt tại xã Hữu Lũng, xã Vân Nham, xã Yên Bình tỉnh Lạng Sơn, ước tính tổng giá trị khoảng 100 triệu đồng. Tập trung công tác tuyên truyền phòng, chống dịch bệnh cây trồng, vật nuôi, chỉ đạo tăng cường siết chặt công tác kiểm soát giết mổ. Tăng cường công tác đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, tấn công trấn áp tội phạm, chỉ đạo kiểm tra, xử lý đối với các trường hợp lấn chiếm vỉa hè, lòng đường làm nơi kinh doanh bán hàng gây mất trật tự đô thị, an toàn giao thông trên địa bàn. Chỉ đạo rà soát, giải quyết các vụ việc tồn đọng, phức tạp, các phản ánh, kiến nghị, đơn thư của người dân. Tổ chức thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai tại các NVH khối trên địa bàn phường Tam Thanh. Công tác khám chữa bệnh cho Nhân dân, công tác phòng, chống dịch bệnh được thực hiện tốt. Kiểm soát dịch bệnh sốt xuất huyết đang bùng phát trên địa bàn tỉnh. Công tác giảm nghèo, an sinh xã hội được quan tâm thực hiện. Tiếp tục thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động nhằm đáp ứng tốt nhất nhu cầu giải quyết thủ tục hành chính của tổ chức, cá nhân. Chỉ đạo biên tập, đăng tải các tin bài trên hệ thống Cổng thông tin điện tử phường các nội dung lãnh đạo chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền, đoàn thể các cấp trên tất cả các lĩnh vực.

Bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế: Công tác tham mưu triển khai nhiệm vụ ở một số đơn vị còn chậm, chưa kịp thời. Tiến độ thực hiện nhiệm vụ giải quyết đơn còn chậm. Trên địa bàn phường vẫn còn tình trạng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè làm nơi kinh doanh bán hàng ở một số tuyến đường.

2. Phương hướng hoạt động trong tuần 03 tháng 10/2025

Trên cơ sở ý kiến thảo luận, thống nhất của các thành phần dự họp, Lãnh đạo UBND phường yêu cầu các phòng, cơ quan, đơn vị thực hiện tốt các nội dung, cụ thể như sau:

2.1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Tiếp tục triển khai thực hiện chiến dịch 90 ngày làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Tam Thanh theo Kế hoạch số 56/KH-UBND, ngày 29/9/2025 của UBND phường đảm bảo việc xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai (CSDLĐĐ) quốc gia được chính xác, đồng bộ và thống nhất, phục vụ công tác quản lý nhà nước và thúc đẩy chuyển đổi số.

Tham mưu cho UBND phường thực hiện đăng ký nhu cầu chỉ tiêu sử dụng đất bãi thải, xử lý chất thải phục vụ phân bổ cho dự án; rà soát, cập nhật các vị trí bãi đổ đất, đá thừa phục vụ dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo mục đích sử dụng đất phù hợp trong quy hoạch sử dụng đất hoặc quy hoạch được lập theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định. Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, Doanh nghiệp dự án trong triển khai thực hiện; chỉ đạo kiểm tra, giám sát việc lấy đồ đất, đá thừa phục vụ thi công dự án Tuyến cao tốc cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng theo hình thức BOT theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2256/UBND-KTCN, ngày 09/10/2025.

Rà soát, tổng hợp các cơ sở kinh doanh giết mổ động vật trên địa bàn, tuyên truyền, yêu cầu các hộ kinh doanh giết mổ động vật thực hiện ký cam kết về sản xuất, kinh doanh thực phẩm nông lâm thủy sản an toàn.

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu cho UBND phường xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về trật tự xây dựng trên địa bàn phường; đặc biệt đối với công trình xây dựng nhà ở riêng lẻ xây dựng không phép, xây dựng sai phép, xây dựng lấn chiếm không gian, xây dựng không đúng với quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, xây dựng nhà ở không đảm bảo chất lượng, ... trên địa bàn quản lý.

Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc Cty TNHH Huy Hoàng thu gom rác kịp thời, không xảy ra tình trạng ùn ứ, đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn. Rà soát, bố trí các địa điểm tập kết rác, thùng rác công cộng, trang thiết bị, phương tiện thu gom, vận chuyển rác thải phù hợp tại khu dân cư, trường học, khu vui chơi, giải trí, không để xảy ra tình trạng rác thải tồn đọng, gây mất vệ sinh, ô nhiễm môi trường, nhất là tại khu dân cư, nơi công cộng, khu du lịch, đường phố, đường làng, ngõ xóm, kênh mương, ao hồ, sông ngòi.

Thường xuyên theo dõi, đôn đốc nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư công, dự án sự nghiệp trên địa bàn phường theo chỉ đạo

của UBND tỉnh tại Công văn số 2130/UBND-KTCN ngày 26/9/2025; Công văn số 7796/VP-KTCN, ngày 09/10/2025. Kịp thời báo cáo khó khăn, vướng mắc đối với các dự án trên địa bàn với các trường hợp vượt quá thẩm quyền để UBND phường xem xét, chỉ đạo, phân đầu hoàn thành 100% kế hoạch vốn được giao trong năm.

Chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Phát triển quỹ đất khu vực đô thị khẩn trương tổ chức thực hiện công tác GPMB đối với phần diện tích còn lại của các dự án; đẩy nhanh phê duyệt giá đất cụ thể; hoàn thành công tác GPMB **trong tháng 10/2025** theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo kết luận số 271/TB-VP, ngày 20/8/2025 và Văn bản số 7113/VP-KTCN, ngày 19/9/2025 của Văn phòng UBND tỉnh Lạng Sơn.

Tập trung tham mưu giải quyết TTHC, giải quyết đơn thư thuộc lĩnh vực phụ trách đúng quy định đảm bảo thời gian, nhất là các đơn thư liên quan đến tiếp công dân.

Phối hợp với lực lượng Công an phường, Kiểm lâm phụ trách địa bàn và các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, tuần rừng, chủ động nắm bắt thông tin các khu vực, điểm có nguy cơ cao về cháy rừng, phá rừng, khai thác rừng trái pháp luật; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về lâm nghiệp.

2.2. Trung tâm dịch vụ công ích phường

Tổ chức ra quân kiểm tra, xử lý đối với các trường hợp lấn chiếm vỉa hè, lòng đường làm nơi kinh doanh bán hàng, ... gây mất trật tự đô thị, an toàn giao thông trên địa bàn.

Duy trì kiểm tra trật tự xây dựng trên địa bàn. Chủ trì, phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu xử lý các công trình xây dựng, chủ đầu tư xây dựng không đảm bảo theo hồ sơ giấy phép xây dựng được cấp.

Kiểm tra, nhắc nhở các chủ đầu tư xây dựng công trình tập kết phế thải, nguyên vật liệu xây dựng đúng nơi quy định, đảm bảo an toàn giao thông, vệ sinh môi trường.

Thường xuyên kiểm tra và kịp thời xử lý những pano, cờ Đảng, cờ Tổ quốc rách, rơi không đảm bảo mỹ quan đô thị trên các tuyến đường.

Phối hợp kiểm tra, đôn đốc thu gom rác thải kịp thời, đảm bảo vệ sinh môi trường trên địa bàn.

Thực hiện tốt nhiệm vụ đón tiếp khách tham quan; Cán bộ, nhân viên tại các điểm di tích thực hiện trực đúng thời gian và theo lịch phân công, duy trì thực hiện vệ sinh môi trường mỗi ngày.

Thực hiện thu tiền thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước theo quy định.

2.3. Trung tâm phục vụ hành chính công

Tăng cường tuyên truyền, hỗ trợ người dân thực hiện dịch vụ công trực tuyến, nâng cao tỷ lệ hồ sơ tiếp nhận và giải quyết trực tuyến một phần và toàn trình. Thực hiện tốt công tác kiểm soát TTHC, số hóa, cập nhật kịp thời các quy định mới.

2.4. Phòng Văn hóa - Xã hội

Chủ trì tham mưu UBND phường triển khai thực hiện các nội dung tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Chuyển đổi số quốc gia năm 2025 trên địa bàn phường Tam Thanh theo Kế hoạch số 64/KH-UBND, ngày 09/10/2025.

Tăng cường tuyên truyền nâng cao nhận thức, thực hiện diệt lăng quăng thường xuyên tại hộ gia đình, tổ chức chiến dịch diệt muỗi và vệ sinh môi trường, phát huy vai trò của chính quyền, đoàn thể và cộng đồng trong việc giám sát dịch bệnh sốt xuất huyết. Phối hợp với trạm y tế phường giám sát chặt chẽ tình hình dịch bệnh, phát hiện sớm các ca bệnh và ổ dịch để xử lý kịp thời, khoanh vùng dịch không để lây lan rộng.

Tiếp tục tiếp nhận, tham mưu giải quyết chế độ BHXH đối với những trường hợp đủ điều kiện theo quy định.

Duy trì đăng tải các bài viết quảng bá các hoạt động của Trung ương, của tỉnh, của phường trên trang page “*Thông tin phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn*” và trang thông tin điện tử của phường.

2.5. Công an phường

Chủ trì, phối hợp với Công an tỉnh triển khai thực hiện hiệu quả Kế hoạch số 267/KH-BCA-C05 ngày 08/5/2025 của Bộ Công an về tổng rà soát, đấu tranh, xử lý tội phạm và vi phạm pháp luật về an toàn thực phẩm; mở cao điểm tuyên truyền để Nhân dân tố giác, cung cấp thông tin về các tổ chức, cá nhân vi phạm pháp luật về an toàn thực phẩm qua đường dây nóng, ứng dụng VNeID; tổ chức tiếp nhận, phân loại, xử lý đúng quy định pháp luật.

Chỉ đạo các đồng chí công an phụ trách địa bàn, thường xuyên theo dõi đối với các công trình xây dựng trên địa bàn. Kịp thời thông tin, phối hợp với các đơn vị liên quan, khối phố xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về trật tự xây dựng trên địa bàn phường (đặc biệt là đối với các công trình xây dựng vi phạm đã được kiểm tra, hướng dẫn và xử lý theo quy định).

Chủ động rà soát toàn bộ các cổng trường học trên địa bàn, tổ chức bảo đảm an toàn giao thông, chống ùn tắc phục vụ năm học mới 2025-2026. Trong đó, lưu ý các giải pháp tổ chức giao thông khu vực trường học; bố trí lực lượng phân luồng, hướng dẫn, chống ùn tắc trong thời gian cao điểm đầu giờ đến trường và khi tan học.

2.6. Ban Chỉ huy quân sự phường

Chủ trì, phối hợp tham mưu thực hiện công tác sơ tuyển công dân thực hiện nghĩa vụ quân sự theo Kế hoạch số 46/KH-UBND, ngày 18/9/2025 của UBND phường Tam Thanh, thực hiện xong **trước ngày 25/10/2025**.

Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Quyết định số 1356/QĐ-BTL ngày 17/7/2017 của Tư lệnh Quân khu về Quy định các danh mục bí mật trong lĩnh vực quốc phòng thuộc Bộ CHQS tỉnh Lạng Sơn theo Công văn số 2096/BCH-TM, ngày 19/9/2025 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh.

2.7. Các phòng ban, cơ quan, đơn vị, các khối phố trên địa bàn phường

Thực hiện nghiêm túc kỷ luật, kỷ cương hành chính, kỷ luật phát ngôn, văn hóa công vụ; chủ động kiểm tra, rà soát, thực hiện đảm bảo tiến độ, chất lượng các nội dung công việc theo chức năng nhiệm vụ.

Tăng cường, đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên và Nhân dân chấp hành nghiêm các quy định về bảo vệ sinh môi trường, nâng cao chất lượng vệ sinh môi trường, thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn.

Tiếp tục quán triệt, triển khai các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn về công tác đảm bảo an toàn, an ninh trên không gian mạng và bảo vệ bí mật nhà nước đúng quy định; Tổ chức kiểm tra an toàn phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ tại cơ quan, đơn vị.

Ban Chỉ huy PCTT và TKCN phường chủ động theo dõi chặt chẽ bản tin cảnh báo, dự báo và diễn biến mưa lớn, lốc, sét, lũ quét, sạt lở đất và ngập úng; chủ động triển khai các biện pháp ứng phó, giảm thiểu thiệt hại, ... Sẵn sàng lực lượng tại chỗ để kịp thời hỗ trợ người dân khắc phục hậu quả.

Các khối phố trên địa bàn phường:

- Tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến các quy định của Luật Xây dựng 2014; Quyết định số 35/2021/QĐ-UBND ngày 19/12/2021 ban hành Quy định về quản lý trật tự xây dựng, phân cấp quản lý trật tự xây dựng và tiếp nhận thông báo khởi công xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

- Tiếp tục tăng cường thực hiện phân loại, thu gom và xử lý chất thải rắn sinh hoạt, đổ rác đúng nơi quy định, giữ gìn vệ sinh môi trường khu dân cư.

- Thông báo, tuyên truyền vận động, đôn đốc các hộ gia đình, cá nhân là chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở trên địa bàn đến Nhà văn hóa 25 khối đang cư trú để cập nhật thông tin theo Kế hoạch số 56/KH-UBND, ngày 29/9/2025 của UBND phường đảm bảo việc xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai (CSDLĐĐ) quốc gia được chính xác, đồng bộ và thống nhất, phục vụ công tác quản lý nhà nước và thúc đẩy chuyển đổi số.

UBND phường thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (B/c);
- TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Ủy ban MTTQVN phường;
- Các phòng ban, ngành, Đảng, đoàn thể phường;
- Các khối phố trên địa bàn phường;
- C, PCVP, CVVP;
- Lưu: VT, CVTH.

CHỦ TỊCH

Vũ Hồng Trung