

Số: /TB-UBND

Tam Thanh, ngày 28 tháng 11 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại trụ sở UBND phường và điểm dân cư nơi có đất

Căn cứ mục 3 phần VIII của “Phần C.TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” Phần V Phụ lục I Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ;

Ngày 24/11/2025, UBND phường Tam Thanh nhận được Công văn số 1014/CNVPĐKĐĐ ngày 18/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực đô thị về việc chuyển hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận của bà Hà Thị Kiểm, đất tại phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn.

UBND phường Tam Thanh thông báo niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp kèm theo Công văn số 1014/CNVPĐKĐĐ ngày 18/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực đô thị, cụ thể như sau:

#### 1. Thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất:

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số Hồ sơ gốc số 157 do UBND tỉnh cấp ngày 06/6/2003.
- Thửa đất nhà ở tại địa chỉ: Nhà số 167, đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn, tổng diện tích sử dụng 68,5 m<sup>2</sup>.
- Tên người sử dụng đất: Bà Hà Thị Kiểm.

#### 2. Thời gian niêm yết: Thời gian 15 ngày, kể từ ngày 28/11/2025.

**3. Địa điểm niêm yết:** tại Trụ sở UBND phường Tam Thanh (Trung tâm dịch vụ hành chính công phường Tam Thanh, địa chỉ số 759, đường Trần Đăng Ninh, khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn) và tại Nhà văn hoá Khối 1, phường Tam Thanh.

Văn phòng HĐND và UBND phường có trách nhiệm đăng tải tên Trang Thông tin điện tử của phường.

Trong thời gian niêm yết, có ai thông tin hoặc có phản ánh, khiếu nại về thửa đất trên đề nghị gửi đơn đến UBND phường Tam Thanh (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường). Sau khi hết thời gian niêm yết trên, nếu không có phản ánh, khiếu nại, UBND phường Tam Thanh sẽ gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị để xem xét thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Hà Thị Kiểm theo quy định.

Những khiếu nại sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND phường;
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- Trung tâm PVHCC phường (niêm yết);
- Trường khối 1 (niêm yết);
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Thị Tuyến**