

Tam Thanh, ngày 24 tháng 12 năm 2025

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG GIA HẠN

Số: 93 /GPXD

1. Cấp cho ông Lý Xuân Thạch và bà Đỗ Thị Hậu

Số định danh cá nhân: 020080003829; 038182035162.

- Địa chỉ: Phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở gia đình

- Theo thiết kế có ký hiệu: ĐV - 01 đến N - 01

- Do: Ông Vy Hoàng Hiệp thiết kế

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Theo hồ sơ thiết kế, thuộc thửa đất số 2186, tờ bản đồ số 86, diện tích thửa đất 87,1m². Tại đường Nguyễn Phi Khanh, khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn.

+ Cốt xây dựng: +0,2m (so với vỉa hè)

+ Mật độ xây dựng: -/-, hệ số sử dụng đất: -/-

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Phần mặt trước tiếp giáp với vỉa hè chỉ giới xây dựng lùi 1,0m so với chỉ giới đường đỏ; phần phía sau ô đất chỉ giới xây dựng lùi so với ranh giới thửa đất 0,5m.

+ Màu sắc công trình (nếu có): -/-

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 79,75 m².

+ Tổng diện tích sàn: 247,25 m².

+ Chiều cao công trình: 12,6 m.

+ Số tầng: 03 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS-08185 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lạng Sơn cấp ngày 27/9/2021.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

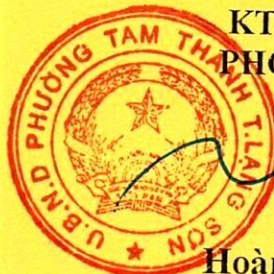
Nơi nhận:

- Ông Lý Xuân Thạch;
- Phòng KTHĐT;
- Trung tâm dịch vụ công ích (ioffice);
- Trang TTĐT phường;
- Lưu VP HĐND và UBND phường.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Thị Tuyền