

Số: /TBNY-UBND

Tam Thanh, ngày tháng năm 2026

**THÔNG BÁO****Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ đã cấp  
tại trụ sở UBND phường và điểm dân cư nơi có đất**

Căn cứ mục 3 phần VIII của “Phần C.TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” tại Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Trên cơ sở Công văn số 33/CNVPPĐKĐĐ ngày 14/01/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực đô thị về việc chuyển hồ sơ đăng ký biến động đất đai của ông Hoàng Phi Long và bà Vương Thị Liên để thực hiện theo thẩm quyền, trong đó: ông Hoàng Phi Long và bà Vương Thị Liên nhận chuyển nhượng một phần thửa đất số 471 tờ bản đồ số 13 đã được UBND thị xã Lạng Sơn cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: H00473 cho hộ ông Đoàn Văn Móm, tuy nhiên ông Móm đã làm mất giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên.

UBND phường Tam Thanh thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Đoàn Văn Móm, cụ thể như sau:

**1. Thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất:**

Giấy chứng nhận số: H00473 do UBND thị xã Lạng Sơn cấp ngày 23/12/1998 cho hộ ông Đoàn Văn Móm đối với thửa đất số 471, 287b, 342, tờ bản đồ giải thửa số 13, 14, tổng diện tích 2.156,0m<sup>2</sup>, loại đất: lúa, địa chỉ tại thôn Hoàng Tân, xã Hoàng Đồng, thị xã Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (nay là khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn).

**2. Thời gian niêm yết:** Thời gian 15 ngày, từ ngày 02/02/2026.

**3. Địa điểm niêm yết:** tại Trụ sở UBND phường Tam Thanh (*Trung tâm dịch vụ hành chính công phường Tam Thanh, địa chỉ số 759, đường Trần Đăng Ninh, khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn*) và tại Nhà văn hoá Khối Hoàng Tân, phường Tam Thanh.

Trong thời gian niêm yết, ai có thông tin hoặc có phản ánh, khiếu nại về các thửa đất trên đề nghị gửi đơn đến UBND phường Tam Thanh (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị). Quá thời hạn niêm yết nêu trên, nếu không có phản ánh, khiếu nại, UBND phường Tam Thanh sẽ gửi hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực đô thị để xem xét thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Đoàn Văn Móm theo quy định.

Những phản ánh, khiếu nại sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT phường;
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Khối trưởng khối Hoàng Tân;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT, HS<sub>(04b)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Thị Tuyền**