

Số: 664a/QĐ-UBND

Tam Thanh, ngày 15 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Dự án: Đầu tư cải tạo cống thoát nước đường Trần Đăng Ninh,
đoạn từ số nhà 259 đường Trần Đăng Ninh đến đường Lê Hồng Phong
(phường Tam Thanh)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TAM THANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Quyết định số 339a/QĐ-UBND ngày 15/8/2025 của UBND phường Tam Thanh Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện dự án: Đầu tư cải tạo cống thoát nước đường Trần Đăng Ninh, đoạn từ số nhà 259 đường Trần Đăng Ninh đến đường Lê Hồng Phong (Phường Tam Thanh);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 16/TTr-KTHTĐT-DA ngày 13/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự án Đầu tư cải tạo cống thoát nước đường Trần Đăng Ninh, đoạn từ số nhà 259 đường Trần Đăng Ninh đến đường Lê Hồng Phong (Phường Tam Thanh), như sau:

1. Tên dự án: Đầu tư cải tạo cống thoát nước đường Trần Đăng Ninh, đoạn từ số nhà 259 đường Trần Đăng Ninh đến đường Lê Hồng Phong (Phường Tam Thanh).

2. Địa điểm xây dựng: Đường Trần Đăng Ninh, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND phường Tam Thanh.

4. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Thanh.

5. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Thành An Lạng Sơn.

6. Tổ chức tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: Công ty cổ phần xây dựng Phương Nam; Nhà thầu Quản lý dự án: Công ty TNHH MTV xây dựng Anh Minh 18.

7. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính của dự án: Dự án nhóm C, Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

8. Mục tiêu dự án: Khắc phục tình trạng quá tải và ngập úng khi xảy ra mưa của tuyến rãnh nối từ cống thoát nước (trước nhà số 259) đến đường Nguyễn Phi Khanh.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Xây dựng mới tuyến cống thoát nước kết hợp rãnh xây nắp đậy bên phải tuyến đường Trần Đăng Ninh đoạn từ nhà số 259 (đầu nối với rãnh nắp đậy hiện có) đến đường Lê Hồng Phong (đầu nối với hố thu hiện trạng của tuyến đường Tông Đản) có khối lượng dự kiến: Xây dựng rãnh nắp đậy ($L = 6m$); xây dựng và lắp đặt cống thoát nước là cống tròn D60cm ($L = 326m$);

- Xây dựng hoàn trả mặt đường, vỉa hè, block, rãnh biên: Xây dựng hoàn trả mặt đường bê tông nhựa; Xây dựng hoàn trả vỉa hè bằng gạch Terrazzo (Trên trục đường Trần Đăng Ninh) và gạch bê tông giả đá (Trên trục đường Lê Hồng Phong); Hoàn trả block bằng bê tông giả đá lắp ghép M300, kích thước (12.5x30x100)cm; Hoàn trả rãnh biên bằng BTXM - M200 đổ tại chỗ.

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn

- TCVN 13592:2022 Đường đô thị - Yêu cầu thiết kế (tham khảo).
- TCCS 38:2022/TCĐBVN: Áo đường mềm - Các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế
- Lớp mặt đường bằng hỗn hợp nhựa nóng - thi công và nghiệm thu TCVN 13567-1: 2022.
- Nền đường ô tô - Thi công và nghiệm thu TCVN 9436 : 2012
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 7570: 2006: Cốt liệu cho bê tông và vữa. Yêu cầu kỹ thuật;
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 4447-2018: Công tác đất - Quy phạm thi công và nghiệm thu;
- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 5574:2018 “Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép”;

- TCVN 7957:2023 – Thoát nước – Mạng lưới và công trình bên ngoài – Tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 4118:2021 – Công trình thủy lợi hệ thống dẫn, chuyển nước, yêu cầu thiết kế;

- TCVN 9129-2012: Công trình thủy lợi – khớp nối biến dạng – yêu cầu thi công và nghiệm thu.

- Các tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm hiện hành khác.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng: **1.404.560.000 đồng** (*Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm linh bốn triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng chẵn*). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	1.133.734.000	đồng.
- Chi phí quản lý dự án	:	32.890.000	đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	114.961.000	đồng.
- Chi phí khác	:	60.786.000	đồng.
- Chi phí dự phòng	:	62.189.000	đồng.

12. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025.

13. Nguồn vốn đầu tư: Vốn NSNN phường Tam Thanh.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND phường về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (Chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- KBNN khu vực VI;
- C, PCVP HĐND-UBND phường;
- Lưu: VT+CVKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Thị Tuyền