

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG TAM THANH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VP

Tam Thanh, ngày tháng 03 năm 2026

V/v chuẩn bị tiếp công dân  
định kỳ ngày 26/03/2026  
của Chủ tịch UBND phường

Kính gửi:

- Ông: Vũ Hồng Trung – Chủ tịch UBND phường;
- Bà: Hoàng Thị Thanh Phương – Phó chủ tịch HĐND phường;
- Lãnh đạo Ủy ban MTTQ phường;
- Lãnh đạo các đơn vị: Văn phòng HĐND & UBND; Phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị;
- Lãnh đạo Chi nhánh phát triển quỹ đất khu vực đô thị.

Qua tiếp công dân thường xuyên tại Trụ sở Tiếp công dân của phường Tam Thanh (tính đến ngày 20/03/2026), Ủy ban nhân dân phường tổng hợp danh sách, nội dung công dân đăng ký Tiếp công dân của Chủ tịch UBND phường, tiếp công dân định kỳ như sau:

1. Ông: Phương Đình Lý Số điện thoại: 0988.867.794

Địa chỉ: Số 143, đường Tô Thị, Khối 7, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Năm 2022, gia đình tôi có nộp một bộ hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất số 91, tờ bản đồ số 59 có diện tích là 110,2 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Tuy nhiên từ đó đến nay qua nhiều lần làm việc, đối thoại với các cơ quan, ban, ngành của thành phố, phường Tam Thanh (trước sát nhập) thì sự việc của tôi vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị UBND phường Tam Thanh xem xét tháo gỡ vướng mắc và xử lý dứt điểm cho gia đình tôi.

2. Bà: Hoàng Thị Kiều Số điện thoại: 0356.778.054

Địa chỉ: Khối Hoàng Tâm, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Gia đình tôi bị ảnh hưởng Dự án Khách sạn, sân Golf Hà Nội – Lạng Sơn và nằm trong diện bị thu hồi đất, trong đó tại các thửa đất số 11, 474, 421 tờ bản đồ số 76, tổng diện tích 1.570,0 m<sup>2</sup>. Tôi đã tiến hành nhận tiền đền bù và bàn giao mặt bằng đối với thửa số 474, 421 cho chủ đầu tư. Riêng

thửa số 11 chưa nhận tiền đền bù vì tôi đề nghị xem xét lại cho tôi theo giá cũ và cấp cho tôi 01 lô tái định cư.....

3. Ông: Tô Sơn Tĩnh

Số điện thoại: 0866.625.655

Địa chỉ: Khối Hoàng Tâm, phường Tam Thanh, tỉnh Lạng Sơn

Nội dung: Kiến nghị việc chậm trễ trả lời đơn tại Công văn số: 246/UBND-VP ngày 10/02/2026 với nội dung: Về mức giá thu tiền sử dụng đất tại Quyết định số 1117/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của Chủ tịch UBND phường Tam Thanh về việc giao đất tái định cư cho ông Tô Sơn Tĩnh, bà Đường Thị Hoàng Mai, ông Tô Phúc Đăng tại khu Tái định cư dự án Điều chỉnh, mở rộng Khu đô thị Nam Hoàng Đồng I, phường Tam Thanh....

Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các cơ quan, đơn vị tham gia buổi tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường vào hồi **14h00 ngày 26/03/2026 địa chỉ tại phòng Tiếp công dân UBND phường Tam Thanh**. Nội dung báo cáo và tài liệu liên quan các vụ việc, đề nghị Phòng Kinh tế hạ tầng và Đô thị gửi về Văn phòng HĐND & UBND phường trước **16 giờ 00 phút ngày 25/03/2026 (Thứ Tư)** để tổng hợp, kịp thời gửi Nội dung tiếp công dân cho các thành phần tham dự./.

Công văn này thay cho Giấy mời./.

**Nơi nhận:**

- Như K/g;
- CT, các PCT UBND phường;
- C, PVP HĐND & UBND phường;
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Trần Tiến Công**