

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TAM THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/ĐA-UBND

Tam Thanh, ngày 22 tháng 6 năm 2026

ĐỀ ÁN
SẮP XẾP CÁC TỔ DÂN PHỐ (KHỐI)
TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TAM THANH NĂM 2026

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Kế hoạch số 209/KH-UBND ngày 27/5/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc thực hiện sắp xếp thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2026; Phương án số 60/PA-UBND ngày 16/6/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về phương án tổng thể sắp xếp thôn, tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2026;

UBND phường Tam Thanh xây dựng Đề án về việc sắp xếp, sáp nhập, đặt tên các tổ dân phố (khối) trên địa bàn phường Tam Thanh năm 2026, cụ thể như sau:

Phần I
THỰC TRẠNG TỔ CHỨC VÀ HOẠT ĐỘNG CỦA
CÁC KHỐI TRÊN ĐỊA BÀN

I. Thực trạng các khối trên địa bàn phường

1. Phường Tam Thanh được thành lập từ ngày 01/7/2025 (theo Nghị quyết số 1672/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lạng Sơn năm 2025) trên cơ sở sáp nhập nguyên trạng diện tích tự nhiên, dân số của phường Tam Thanh (cũ) và xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn. Tính đến ngày 31/3/2026, phường Tam Thanh có diện tích tự nhiên 27,37 km², chia thành 25 khối với 7.477 hộ gia đình và 28.753 nhân khẩu.

2. Tổng số khối có quy mô số hộ gia đình dưới 300 hộ: 13/25 khối, chiếm tỷ lệ 52%.

3. Tổng số khối có quy mô số hộ gia đình trên **300** hộ: **12/25** khối, chiếm tỷ lệ **48%**.

(Thống kê theo phục lục II.1, II.2 đính kèm)

II. Tình hình hoạt động của khối

1. Khái quát chung

Phường Tam Thanh hiện có **25** khối, là nơi trực tiếp tổ chức thực hiện các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh tại khu dân cư. Đội ngũ người hoạt động không chuyên trách tại các khối cơ bản được kiện toàn, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ, phát huy vai trò là cầu nối giữa cấp ủy, chính quyền với Nhân dân.

2. Kết quả hoạt động

- Trong thời gian qua, các khối trên địa bàn phường đã thực hiện tốt chức năng tự quản ở cộng đồng dân cư; tích cực tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các phong trào thi đua yêu nước tại địa phương.

- Các khối đã phối hợp chặt chẽ với Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội trong công tác quản lý dân cư, bảo đảm an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư; thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, công tác an sinh xã hội, giảm nghèo, xây dựng đô thị văn minh và các nhiệm vụ chính trị khác của địa phương.

- Hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư cơ bản ổn định, các cuộc họp Nhân dân được tổ chức theo quy định; quyền làm chủ của Nhân dân được phát huy thông qua việc tham gia ý kiến đối với các công việc của cộng đồng dân cư và địa phương.

3. Những khó khăn, hạn chế

- Bên cạnh những kết quả đạt được, quy mô các khối trên địa bàn phường hiện nay còn chưa đồng đều. Trong tổng số **25** khối có **13** khối có quy mô dưới 300 hộ gia đình. Một số khối có quy mô nhỏ, dân cư phân tán, chưa đáp ứng tiêu chuẩn theo quy định hiện hành.

- Thực trạng trên dẫn đến việc tổ chức hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư còn dàn trải; công tác quản lý, điều hành và triển khai nhiệm vụ ở cơ sở gặp khó khăn; việc bố trí, sử dụng đội ngũ người hoạt động không chuyên trách chưa thực sự hợp lý, làm tăng đầu mối quản lý và chi ngân sách nhà nước.

- Ngoài ra, quy mô nhỏ lẻ của một số khối cũng ảnh hưởng đến công tác quy hoạch, chỉnh trang đô thị, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, huy động nguồn lực xã hội hóa và phát triển thương mại, dịch vụ trên địa bàn.

4. Sự cần thiết thực hiện sắp xếp khối

Thực hiện chủ trương của Trung ương, của tỉnh về sắp xếp đơn vị dân cư theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, việc sắp xếp các khối trên địa

bàn phường Tam Thanh là cần thiết nhằm bảo đảm tiêu chuẩn về quy mô hộ gia đình theo quy định; giảm đầu mối quản lý; tinh gọn đội ngũ người hoạt động không chuyên trách; nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước, phát triển kinh tế - xã hội, chỉnh trang đô thị và nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân.

III. Khó khăn, vướng mắc trong tổ chức và hoạt động của khối

1. Về quy mô khối

Hiện nay, quy mô giữa các khối trên địa bàn phường chưa đồng đều; nhiều khối có số hộ gia đình thấp hơn tiêu chuẩn quy định. Trong tổng số 25 khối hiện có, có 13 khối có quy mô dưới 300 hộ gia đình. Quy mô dân cư nhỏ làm cho phạm vi quản lý bị chia nhỏ, chưa phù hợp với yêu cầu quản lý đô thị và xu hướng phát triển của địa phương.

2. Về tổ chức bộ máy và đội ngũ người hoạt động không chuyên trách

Số lượng khối nhiều dẫn đến số lượng người hoạt động không chuyên trách ở khu dân cư lớn, làm tăng đầu mối quản lý, phát sinh kinh phí hỗ trợ từ ngân sách nhà nước. Trong khi đó, tại một số khối quy mô nhỏ, khối lượng công việc không tương xứng với số lượng chức danh được bố trí, ảnh hưởng đến hiệu quả sử dụng nguồn nhân lực và ngân sách.

3. Về công tác quản lý nhà nước và tổ chức thực hiện nhiệm vụ

Do địa bàn được chia thành nhiều khối có quy mô nhỏ nên công tác chỉ đạo, điều hành, triển khai các nhiệm vụ chính trị, kinh tế - xã hội ở cơ sở còn phân tán; việc tổ chức hội họp, tuyên truyền, vận động Nhân dân và triển khai các phong trào thi đua đôi khi còn dàn trải, chưa phát huy tối đa hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư.

4. Về cơ sở vật chất và nguồn lực đầu tư

Cơ sở vật chất phục vụ hoạt động của một số khối chưa đồng bộ; một số nhà văn hóa có quy mô nhỏ hoặc đã xuống cấp, chưa đáp ứng yêu cầu sinh hoạt cộng đồng. Việc duy trì nhiều đầu mối khối cũng làm phân tán nguồn lực đầu tư, ảnh hưởng đến hiệu quả sử dụng cơ sở vật chất hiện có.

5. Về yêu cầu phát triển đô thị trong giai đoạn mới

- Quá trình đô thị hóa, phát triển hạ tầng kỹ thuật, mở rộng không gian đô thị và yêu cầu nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đặt ra yêu cầu phải tổ chức lại các khối theo hướng tinh gọn, có quy mô phù hợp hơn. Nếu không thực hiện sắp xếp sẽ khó khăn trong công tác quy hoạch, chỉnh trang đô thị, huy động nguồn lực xã hội hóa và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân.

- Từ những khó khăn, vướng mắc nêu trên, việc sắp xếp, tổ chức lại các khối trên địa bàn phường Tam Thanh là cần thiết nhằm tinh gọn tổ chức, nâng cao hiệu lực, hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở, bảo đảm phù

hợp với yêu cầu quản lý và định hướng phát triển đô thị của địa phương trong giai đoạn hiện nay.

Phần II **PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP KHỐI**

I. Phương án sắp xếp thực hiện sáp nhập cụm dân cư 267 hộ thuộc khối 2 vào khối 8

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối 8:

- Số hộ gia đình: 319, Số nhân khẩu: 1138

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hóa

b) Khối 2 (**Cụm dân cư 267 hộ**)

- Số hộ gia đình: 267, Số nhân khẩu: **994**

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Trên địa bàn cụm dân cư 267 hộ sinh sống không có nhà văn hóa khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối 8

b) Số hộ gia đình: 586 hộ

c) Số nhân khẩu: 2.133

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối 8.

II. Phương án sắp xếp thực hiện sáp nhập cụm dân cư 80 hộ khối 2 vào Khối 11

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Cụm dân cư 80 hộ khối 2:

- Số hộ gia đình: 80, Số nhân khẩu: 400

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): Không có

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối 11:

- Số hộ gia đình: 251, Số nhân khẩu: 993

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối 11

b) Số hộ gia đình: 331 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.393

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 02 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 02 người.

+ Số lượng dôi dư: 0 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư:

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối 2.

III. Phương án sắp xếp khối Nà Pàn với khối Hoàng Thủy

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Nà Pàn:

- Số hộ gia đình: 133, Số nhân khẩu: 519

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối Hoàng Thủy:

- Số hộ gia đình: 125, Số nhân khẩu: 584

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Thủy

b) Số hộ gia đình: 258 hộ

Sau khi thực hiện sáp nhập Khối Nà Pàn và Khối Hoàng Thủy, quy mô khối đạt 258 hộ gia đình, tuy chưa đạt tiêu chuẩn từ 300 hộ gia đình trở lên theo quy định nhưng đã thực hiện sắp xếp tối đa đối với các khối có quy mô nhỏ trên địa bàn, giảm từ 02 khối xuống còn 01 khối, góp phần tinh gọn đầu mối quản lý và nâng cao hiệu quả hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư.

Qua rà soát thực tế địa bàn và các khối liên kề, việc tiếp tục sắp xếp, sáp nhập với đơn vị dân cư khác trong giai đoạn hiện nay chưa phù hợp. Khối sau sáp nhập có địa bàn tương đối rộng, dân cư phân bố không tập trung, khoảng cách giữa một số cụm dân cư còn xa; hệ thống giao thông kết nối tại một số khu vực còn hạn chế, gây khó khăn cho công tác quản lý địa bàn, tổ chức hội họp, sinh hoạt cộng đồng và triển khai các nhiệm vụ tại cơ sở.

Đồng thời, cộng đồng dân cư của khối đã hình thành và ổn định trong thời gian dài, có mối liên kết chặt chẽ trong đời sống sinh hoạt, sản xuất và các hoạt động cộng đồng. Nếu tiếp tục sáp nhập với đơn vị dân cư khác sẽ làm tăng quy mô quản lý, ảnh hưởng đến tính ổn định của cộng đồng dân cư và hiệu quả tổ chức hoạt động tại khu dân cư.

UBND phường đề xuất giữ ổn định khối sau sáp nhập trong giai đoạn hiện nay và tiếp tục rà soát, đánh giá trong quá trình thực hiện các chủ trương, quy định của cấp có thẩm quyền trong thời gian tới.

c) Số nhân khẩu: 1.103

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Nà Pàn.

IV. Phương án sắp xếp khối Pàn Pè với khối Đồi Chè

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Pàn Pè:

- Số hộ gia đình: 146, Số nhân khẩu: 497

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối Đồi Chè:

- Số hộ gia đình: 252, Số nhân khẩu: 930

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Long

Lý do: Tên gọi “Hoàng Long” được lựa chọn nhằm bảo đảm sự hài hòa giữa việc kế thừa các giá trị truyền thống của cộng đồng dân cư và xây dựng bản sắc chung cho đơn vị dân cư mới sau sắp xếp. Tên gọi ngắn gọn, dễ nhớ, thuận

tiện trong công tác quản lý hành chính, tổ chức các hoạt động cộng đồng và sinh hoạt của Nhân dân.

Qua quá trình khảo sát, trao đổi thông tin của cán bộ, đảng viên và Nhân dân hai khối Pàn Pè và Đồi Chè, đa số ý kiến thống nhất, đồng thuận lựa chọn tên gọi “Hoàng Long” cho khối mới sau sáp nhập. Tên gọi nhận được sự đồng tình cao do bảo đảm tính trang trọng, phù hợp với truyền thống địa phương và thể hiện khát vọng phát triển của cộng đồng dân cư.

Tên “Hoàng Long” trên cơ sở sự đồng thuận của các khối mang ý nghĩa biểu trưng cho sự đoàn kết, thống nhất, đổi mới và phát triển; thể hiện sức sống mới, khát vọng vươn lên của cộng đồng dân cư sau khi sáp nhập hai khối. Đồng thời, tên gọi thể hiện niềm tin và kỳ vọng của Nhân dân vào giai đoạn phát triển mới, phát huy hiệu quả các tiềm năng, lợi thế của địa phương, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, xây dựng khu dân cư văn minh, hiện đại, cùng địa phương phấn đấu đạt tốc độ tăng trưởng cao, bền vững trong những năm tới.

b) Số hộ gia đình: 398 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.427

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phụ lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Pàn Pè.

V. Phương án sắp xếp cụm dân cư khu Quốc lộ 1A cũ thuộc khối Đồng Ân và toàn bộ khối Tàng Khảm vào cụm dân cư khu Quốc lộ 1A cũ Khối Hoàng Trung.

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Đồng Ân (Khu Quốc Lộ 1A cũ):

- Số hộ gia đình: 117, Số nhân khẩu: 534

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phụ lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Không có nhà văn hóa cụm dân cư khu Quốc lộ 1A cũ

thuộc khối Đồng Ân

b) Khối Hoàng Trung (Khu Quốc Lộ 1A cũ):

- Số hộ gia đình: 165, Số nhân khẩu: 688

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

c) Khối Tàng Khảm:

- Số hộ gia đình: 126, Số nhân khẩu: 625

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Trung.

b) Số hộ gia đình: 408 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.847

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Hoàng Trung (cũ).

VI. Phương án sắp xếp sáp nhập khu dân cư bên đường quốc lộ 1A mới thuộc khối Đồng Ân, khu dân cư bên đường quốc lộ 1A mới thuộc khối Hoàng Trung sáp nhập vào khối Hoàng Sơn

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Đồng Ân (Quốc lộ 1A mới):

- Số hộ gia đình: 112, Số nhân khẩu: 532

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối Hoàng Trung (Khu Quốc Lộ 1A mới):

- Số hộ gia đình: 84, Số nhân khẩu: 378

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Không có nhà Văn hóa tại khu dân cư thực hiện sắp xếp.

c) Khối Hoàng Sơn:

- Số hộ gia đình: 193, Số nhân khẩu: 934

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hóa

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Sơn.

b) Số hộ gia đình: 389 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.844

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Hoàng Sơn.

VII. Phương án sắp xếp sáp nhập 23 hộ dân thuộc khối Chi Mạc - Nà Kéo vào Khối Hoàng Tân

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Chi Mạc - Nà Kéo (23 hộ dân):

- Số hộ gia đình: 23, Số nhân khẩu: 89

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): không

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Không có nhà Văn hóa tại khu dân cư thực hiện sắp xếp.

b) Khối Hoàng Tân:

- Số hộ gia đình: 296, Số nhân khẩu: 1.205

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Tân.

b) Số hộ gia đình: 319 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.294

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 02 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 02 người.

+ Số lượng dôi dư: 0 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư:

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Hoàng Tân.

VIII. Phương án sắp xếp cụm dân cư 154 hộ dân thuộc khối Chi Mạc - Nà Kéo vào khối Khòn Pịt

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Chi Mạc - Nà Kéo:

- Số hộ gia đình: 154, Số nhân khẩu: 563

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối **Khòn Pít**:

- Số hộ gia đình: 380, Số nhân khẩu: 872

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người (*01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối*).

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Đồng.

Lý do: Tên gọi “Hoàng Đồng” được lựa chọn trên cơ sở kế thừa tên gọi của xã Hoàng Đồng trước khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, là địa danh có bề dày lịch sử, văn hóa, gắn bó mật thiết với quá trình hình thành, phát triển của địa phương và đã trở nên quen thuộc đối với nhiều thế hệ Nhân dân trên địa bàn.

Việc lựa chọn tên gọi “Hoàng Đồng” nhằm bảo tồn và phát huy giá trị truyền thống, giữ gìn bản sắc văn hóa, lịch sử của địa phương; đồng thời tạo sự gắn kết giữa cộng đồng dân cư các khối sau sắp xếp, bảo đảm tính ổn định, liên tục trong đời sống sinh hoạt của Nhân dân.

Qua quá trình khảo sát, trao đổi, lấy ý kiến cán bộ, đảng viên và Nhân dân tại các khu dân cư liên quan, tên gọi “Hoàng Đồng” nhận được sự đồng thuận, thống nhất cao. Nhân dân đánh giá đây là tên gọi có ý nghĩa truyền thống, dễ nhận biết, dễ ghi nhớ và phù hợp với đặc điểm lịch sử, văn hóa của địa phương.

Tên gọi “Hoàng Đồng” đồng thời thể hiện mong muốn xây dựng cộng đồng dân cư đoàn kết, phát huy truyền thống quê hương, khai thác hiệu quả các tiềm năng, lợi thế sẵn có, góp phần thực hiện các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống Nhân dân và xây dựng địa phương ngày càng phát triển trong giai đoạn mới.

b) Số hộ gia đình: 534 hộ

c) Số nhân khẩu: 1.435

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết dôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Thống kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Khòn Pịt (cũ).

IX. Phương án sắp xếp khối Nà Sèn - Tổng Huồng với Khối Hoàng Thanh

1. Thực trạng các khối thực hiện sắp xếp

a) Khối Nà Sèn - Tổng Huồng:

- Số hộ gia đình: 152, Số nhân khẩu: 576

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

- Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

b) Khối Hoàng Thanh:

- Số hộ gia đình: 156, Số nhân khẩu: 761

+ Chính sách đặc thù (Đặc biệt khó khăn, biên giới): Không.

+ Số người hoạt động không chuyên trách (chỉ thống kê các chức danh có mặt, không kê các chức danh kiêm nhiệm): 02 người *(01 Bí thư Chi bộ kiêm nhiệm Trưởng khối; 01 Trưởng ban công tác mặt trận khối)*.

(Thống kê theo phục lục II.4 đính kèm)

+ Cơ sở vật chất: Có 01 nhà văn hoá khối.

2. Tổ chức khối sau sắp xếp

a) Tên khối mới: Khối Hoàng Thanh.

b) Số hộ gia đình: 308

c) Số nhân khẩu: 1.337

d) Chính sách đặc thù (đề xuất): Không

đ) Số người hoạt động không chuyên trách: 04 người.

+ Số lượng tiếp tục bố trí: 03 người.

+ Số lượng dôi dư: 01 người.

+ Phương án giải quyết đôi dư: Giải quyết chế độ nghỉ cho người hoạt động không chuyên trách theo quy định hiện hành.

(Tổng kê theo phục lục II.5 đính kèm)

g) Cơ sở vật chất: Đề xuất sử dụng nhà văn hóa khối Hoàng Thanh.

(Tổng hợp các phương án sắp xếp theo phụ lục II.3 đính kèm)

X. Nguyên tắc và lý do đặt tên các khối sau sắp xếp

Việc đặt tên các khối sau khi thực hiện sắp xếp trên địa bàn phường Tam Thanh được thực hiện trên cơ sở bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật, tôn trọng lịch sử hình thành khu dân cư, giữ gìn bản sắc văn hóa địa phương, bảo đảm tính ổn định trong quản lý nhà nước và đáp ứng nguyện vọng của Nhân dân.

Sau khi thực hiện sắp xếp, trên địa bàn phường Tam Thanh có 18 khối, gồm các khối mang tên theo số thứ tự và các khối mang tên riêng. Việc tồn tại đồng thời hai hình thức đặt tên này xuất phát từ đặc điểm lịch sử hình thành, quá trình phát triển đô thị và thực tiễn quản lý của địa phương.

Đối với các khối mang tên theo số thứ tự, đây là những tên gọi đã được sử dụng ổn định trong thời gian dài trên địa bàn phường Tam Thanh trước khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã và sắp xếp các khối năm 2026. Các tên gọi này đã quen thuộc với Nhân dân, được sử dụng thống nhất trong hoạt động của hệ thống chính trị ở khu dân cư, trong công tác quản lý nhà nước, quản lý dân cư và các hoạt động kinh tế - xã hội. Việc tiếp tục giữ nguyên tên gọi nhằm bảo đảm tính kế thừa, ổn định, tránh xáo trộn không cần thiết và hạn chế việc phải điều chỉnh các hồ sơ, tài liệu, dữ liệu quản lý có liên quan.

Đối với các khối mang tên riêng, phần lớn là các tên gọi đã được hình thành, sử dụng ổn định từ trước trên địa bàn xã Hoàng Đồng (cũ), gắn với lịch sử hình thành, đặc điểm văn hóa, địa danh truyền thống và đời sống sinh hoạt của cộng đồng dân cư. Một số tên gọi mới được lựa chọn trên cơ sở hợp nhất các khu dân cư sau sắp xếp, bảo đảm phù hợp với đặc điểm thực tế của địa phương, nhận được sự đồng thuận của cán bộ, đảng viên và Nhân dân, đồng thời thể hiện khát vọng phát triển, đoàn kết và xây dựng cộng đồng dân cư trong giai đoạn mới.

Việc giữ nguyên các tên gọi theo số thứ tự đối với khu vực đô thị đã ổn định và duy trì các tên gọi truyền thống hoặc đặt tên mới phù hợp đối với các khu dân cư có yếu tố lịch sử, văn hóa đặc trưng là giải pháp phù hợp với thực tiễn địa phương. Cách thức đặt tên này vừa bảo đảm tính kế thừa, ổn định trong quản lý hành chính, vừa giữ gìn được các giá trị lịch sử, văn hóa truyền thống của cộng đồng dân cư; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý nhà nước, tổ chức hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở và đời sống sinh hoạt của Nhân dân sau sắp xếp.

Qua quá trình rà soát, lấy ý kiến cử tri, cán bộ, đảng viên và Nhân dân tại các khu dân cư, phương án đặt tên các khối sau sắp xếp nhận được sự đồng thuận cao, bảo đảm phù hợp với điều kiện thực tế và định hướng phát triển của phường Tam Thanh trong giai đoạn hiện nay.

PHẦN III

HIỆU QUẢ SAU KHI THỰC HIỆN SẮP XẾP

1. Số khối trên địa bàn sau khi sắp xếp, tổ chức lại

Sau khi thực hiện phương án sắp xếp, tổ chức lại khối trên địa bàn phường Tam Thanh, số lượng khối từ **25** khối giảm xuống còn **18** khối, giảm 07 khối, tương đương **28%**.

Sau sắp xếp, trên địa bàn phường có 17/18 khối đạt tiêu chuẩn quy mô hộ gia đình theo quy định, chỉ còn 01 khối chưa đạt tiêu chuẩn nhưng có yếu tố đặc thù và được đề xuất giữ ổn định. Khối này có những đặc điểm đặc thù về vị trí địa lý, điều kiện dân cư, hạ tầng kỹ thuật và yêu cầu quản lý thực tiễn nên chưa thực hiện sắp xếp trong giai đoạn hiện nay; đồng thời sẽ tiếp tục được rà soát, đánh giá trong thời gian tới theo quy định.

2. Giảm số người hoạt động không chuyên trách ở khối

Việc sắp xếp khối giúp tinh gọn tổ chức ở khu dân cư, giảm **07** người hoạt động không chuyên trách tại khối, bao gồm các chức danh Bí thư Chi bộ, Khối trưởng, Trưởng Ban Công tác Mặt trận.

3. Hiệu quả về tiết kiệm kinh phí, cơ sở vật chất

Sau khi thực hiện phương án sắp xếp trên địa bàn phường Tam Thanh, số lượng khối từ **25** khối giảm xuống còn **18** khối, giảm 07 khối.

Sau khi thực hiện sắp xếp, ngân sách nhà nước giảm chi hỗ trợ đối với người hoạt động không chuyên trách và các chức danh được hưởng phụ cấp, hỗ trợ hằng tháng tại khối; đồng thời giảm các khoản chi phục vụ hoạt động thường xuyên của khối.

Việc giảm đầu mối khối tạo điều kiện sử dụng hiệu quả hơn các thiết chế văn hóa, nhà văn hóa khu dân cư và các công trình hạ tầng hiện có; hạn chế đầu tư dàn trải, nâng cao hiệu quả khai thác, sử dụng cơ sở vật chất phục vụ sinh hoạt cộng đồng.

Bên cạnh đó, việc sắp xếp khối góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước ở cơ sở; thuận lợi trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, triển khai các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh; tạo sự thống nhất trong tổ chức thực hiện các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước tại khu dân cư.

Phần IV
ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

1. Đề nghị các Ban Đảng Tỉnh uỷ, các sở, ngành liên quan hướng dẫn kiện toàn tổ chức Đảng, Ban Công tác Mặt trận và các tổ chức chính trị - xã hội tại các khối sau sắp xếp theo quy định.

2. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét, hướng dẫn giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách dôi dư sau sắp xếp theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- TT Đảng ủy phường;
- ĐU UBND phường;
- TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- UB MTTQ và các đoàn thể phường;
- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc;
- Phòng VH-XH phường;
- Các khối trên địa bàn phường;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT, VHXX.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Đinh Trọng Kiên